

Stručná informace o zpracování osobních údajů

Kdo je správcem Vašich údajů?

Správcem Vašich údajů je pronajímatel a správce nemovitosti.

Jaké údaje o Vás zpracováváme?

Zpracováváme následující osobní údaje:

- . Vaše identifikační a kontaktní údaje (e-mailová adresa a telefonní číslo nejsou povinné údaje, pokud nám je však poskytnete, bude naše komunikace rychlejší a efektivnější)
- . údaje z naší vzájemné komunikace (ať už probíhala osobně, písemně, telefonicky či jinak),
- . platební údaje
- . údaje o platební morálce
- . další specifické údaje

V jakých situacích Vaše údaje zpracováváme?

Plnění právní povinnosti

Povinnost zpracovávat Vaše osobní údaje (v různém rozsahu) nám ukládá mnoho právních předpisů. Vaše údaje potřebujeme například při plnění povinností, které nám ukládají předpisy na úseku opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti. Také jsme povinni poskytnout součinnost soudům, orgánům činným v trestním řízení, správci daně, exekutorům apod.

Ochrana našich oprávněných zájmů či oprávněných zájmů třetí strany

Osobní údaje můžeme zpracovávat též z důvodu oprávněných zájmů spočívajících:

- . ve vyhodnocování a řízení rizik,
- . v řízení kvality poskytovaných služeb a vztahů se zákazníky
- . v přípravě, sjednání a plnění smluv sjednaných ve Váš prospěch,
- . ve vnitřních administrativních účelech (např. interní evidence),

- . v ochraně našich právních nároků (např. při vymáhání našich pohledávek, dále v rámci soudních řízení či řízení před orgány mimosoudního řešení sporů nebo jinými orgány veřejné moci)
- . v prevenci protiprávního jednání,
- . v přímém marketingu (Vaše kontaktní a identifikační údaje v rozsahu jméno, příjmení, adresa, telefon a emailová adresa můžeme zpracovávat i pro účely přímého marketingu naší společnosti, tj. pro zasílání nabídky vlastních produktů a služeb, a to i e-mailem a SMS).

Jak dlouho budou u nás Vaše údaje uloženy?

Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání smlouvy. Po ukončení smluvního vztahu uchováваме Vaše osobní údaje dále po dobu trvání promlčecí doby, kdy je možné uplatnit jakýkoliv nárok z ukončené smlouvy a po dobu jednoho roku po marném uplynutí promlčecí doby jakéhokoliv nároku. Kromě toho zpracováváme Vaše osobní údaje též v případě pokračujícího nebo opakovaného finančního plnění z uzavřené smlouvy a po dobu trvání případných soudních sporů či jiných řízení.

Jaká máte práva?

Máte zejména právo na přístup k osobním údajům, které o Vás zpracováváme, právo na opravu nepřesných či neúplných údajů a právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz. V situacích předvídaných právní úpravou máte dále právo na výmaz osobních údajů, které se Vás týkají, nebo na omezení jejich zpracování, na přenositelnost svých údajů a právo vznést námitku proti zpracování údajů.

Máte právo kdykoliv bezplatně vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, které provádíme z důvodů našich oprávněných zájmů, včetně profilování, a právo vznést námitku proti zpracování za účelem přímého marketingu včetně profilování.